



REDEN WIR ÜBER HOCHWASSERSCHUTZ Hochwasserangepasstes Bauen

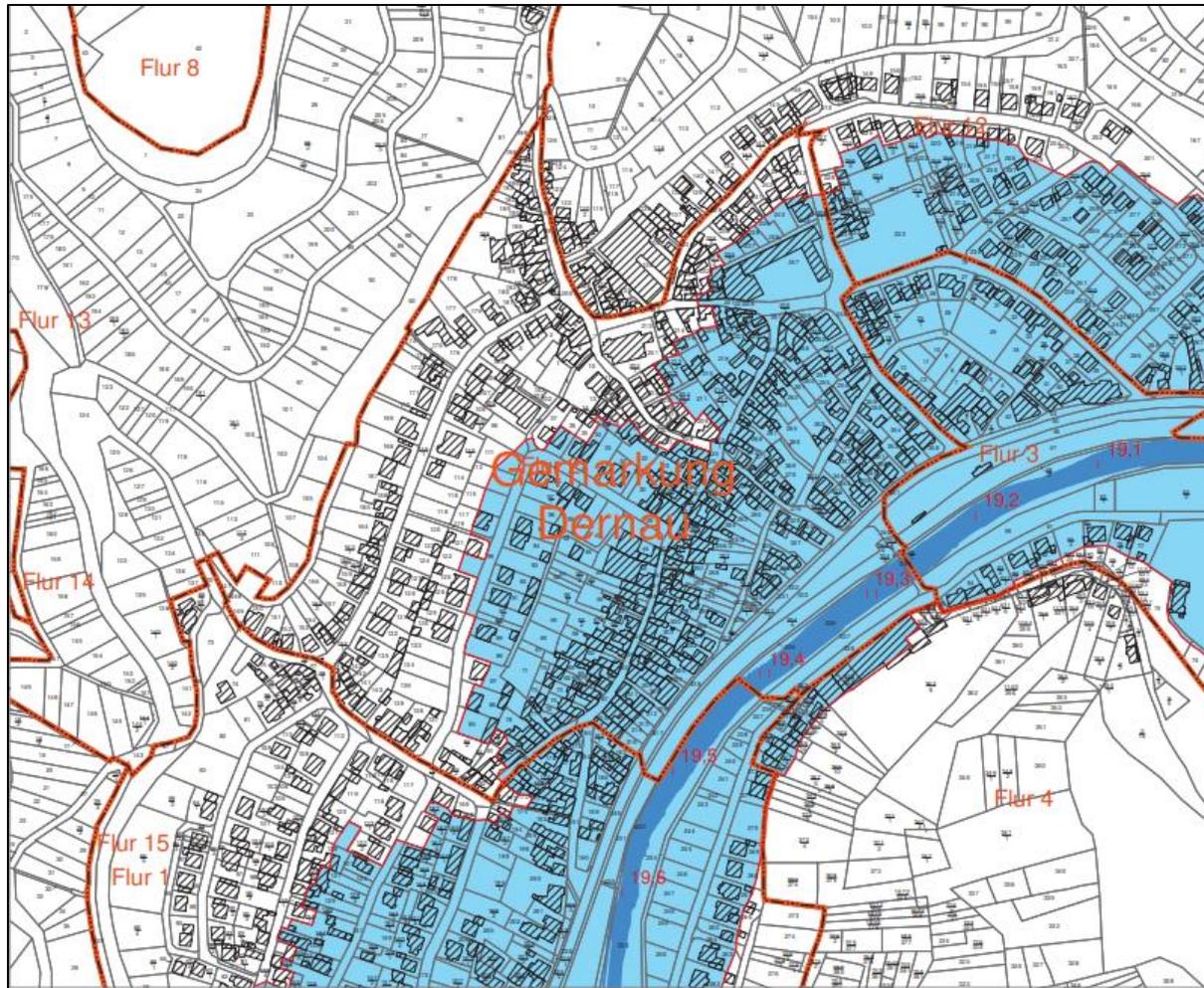
Joachim GERKE

Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord Koblenz

Dernau, 23.03.2022

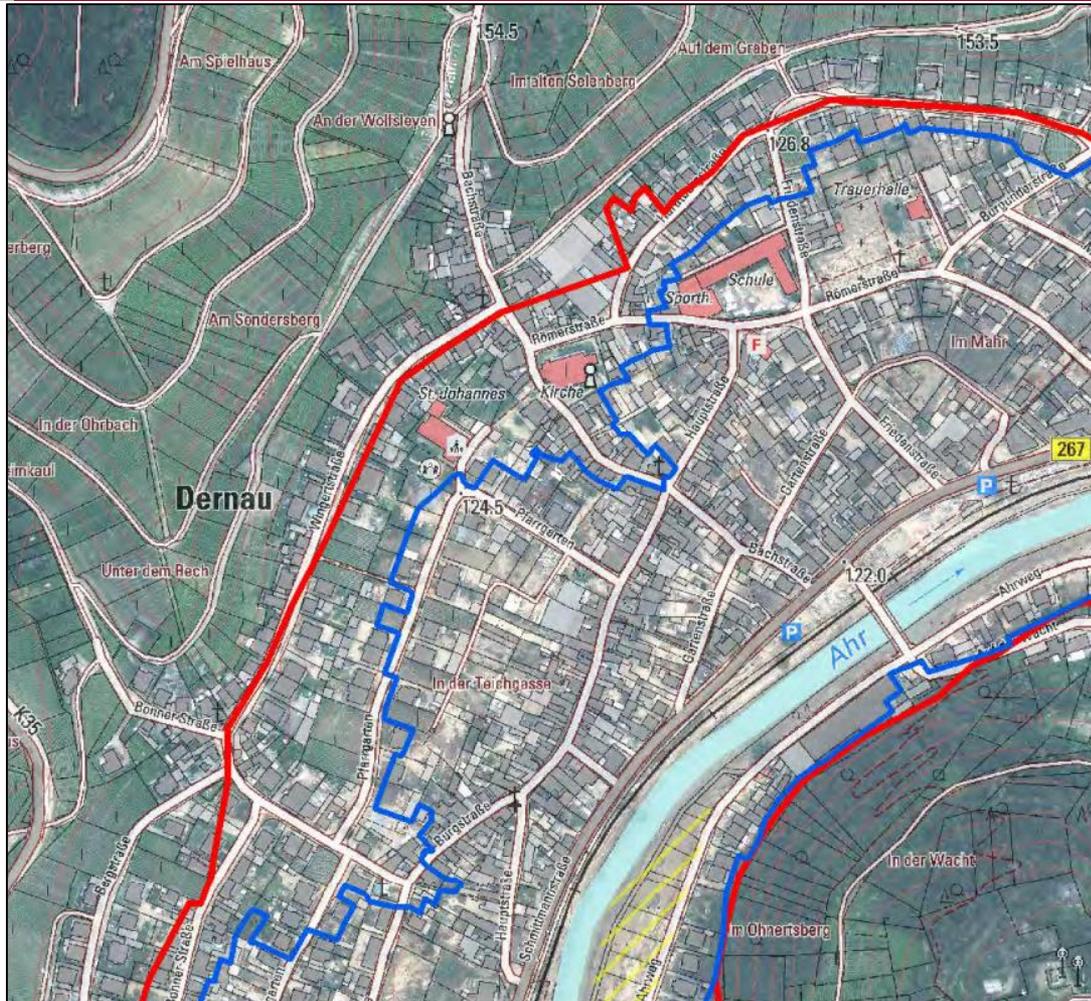


ÜSG – AMTLICHE KARTE





ÜSG - ARBEITSKARTE





BAUEN IM ÜSG

Bauen im **Überschwemmungsgebiet**:

- **Verbot** der Ausweisung neuer Baugebiete
- **Verbot** der Errichtung und Erweiterung baulicher Anlagen
- **Verbot** der Errichtung neuer Heizölverbraucheranlagen

Bauen im durch **Überschwemmung gefährdeten Gebiet** (Risikogebiet):

- **Gebot** zur Berücksichtigung insbesondere des Schutzes von Leben und Gesundheit und der Vermeidung erheblicher Sachschäden in der **Bauleitplanung**
- **Gebot, bauliche Anlagen** nur in einer dem jeweiligen Hochwasserrisiko angepassten Bauweise zu errichten
- **Verbot** für die Errichtung neuer **Heizölverbraucheranlagen**

Bauen im Überschwemmungs- und Risikogebiet



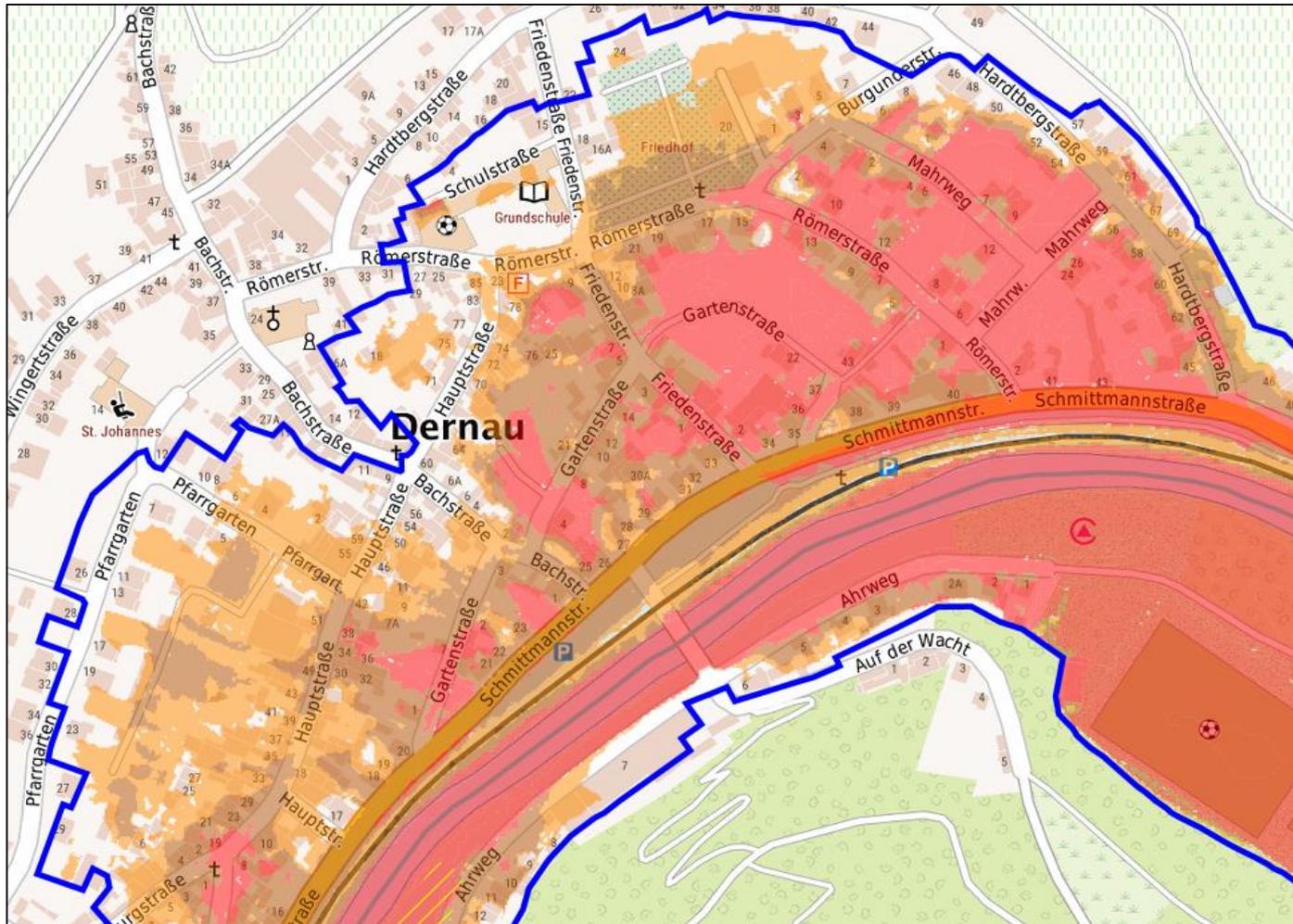
§ 78 (5) WHG

Die zuständige Behörde kann ... im Einzelfall genehmigen, wenn ... das Vorhaben

- a) die **Hochwasserrückhaltung** nicht oder nur unwesentlich beeinträchtigt und der Verlust von verloren gehendem **Rückhalteraum** umfang-, funktions- und zeitgleich **ausgeglichen** wird,
- b) den **Wasserstand** und den **Abfluss** bei Hochwasser **nicht nachteilig verändert**,
- c) den bestehenden Hochwasserschutz nicht beeinträchtigt und
- d) **hochwasserangepasst** ausgeführt wird.



DERNAU VERBOTSZONE?





FRED SEBASTIAN BEFÜRCHTET ...





EIN GEDANKE ...





HOCHWASSERANGEPASST BAUEN

Bauvorsorge

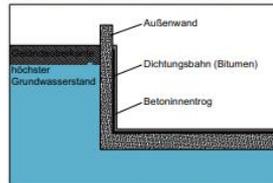
druckdichtes Klappschild



temporäres Dammbalkensystem



„Schwarze Wanne“ Innendichtung



kompetenzzentrum Hochwassermanagement & Bauvorsorge

druckdichte Tür



permanentes Torsystem



Kontakt:
Michael Eiden
UNI-WASSER GmbH
Schumannstr. 1, 67655 Kaiserslautern
eiden@uniwasser.com
Tel.: +49 631 89291516

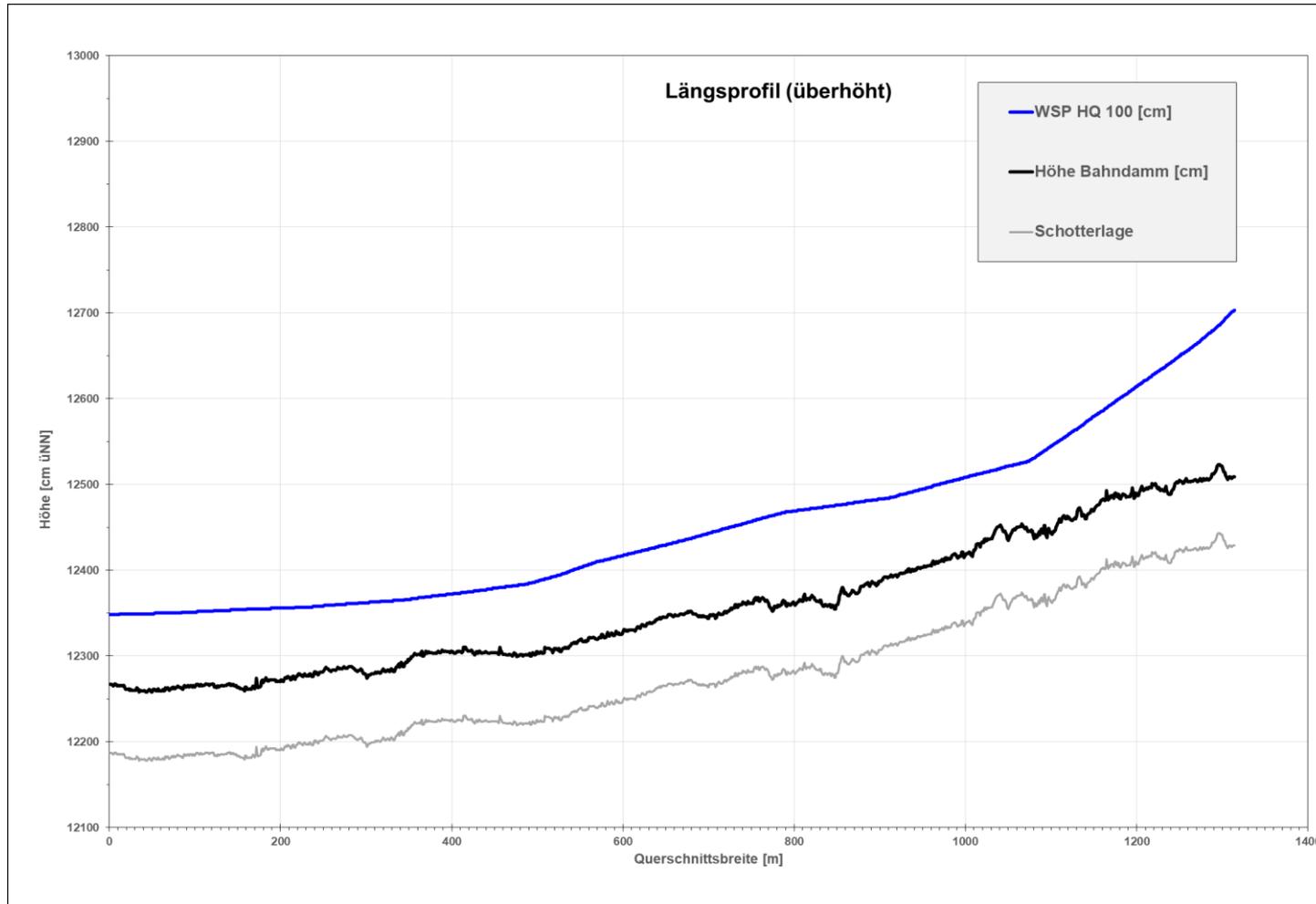


MOBILE ELEMENTE





(ER)LÖSUNG BAHNDAMM ?





KONTAKTADATEN

Noch Fragen?

0261-120-8005

ahrtal@sgdnord.rlp.de

www.sgd nord.rlp.de